



Vähäinen poikkeaminen, pyyntö ja perustelut

Kaava

A. Poiketen kaavamääräyksestä "istutettava tontinosa" istutettua aluetta ei toteuteta kokonaisuudessaan  
Perustelu: Tontille sijoittuu päiväkotitoimintaa, jonka liikenne on turvallista sijoittaa reuna-alueille.

B: Poiketen kaavamääräyksestä "istutettava/säilytettävä puurivi" puuriviä ei toteuteta kokonaisuudessaan  
Perustelu: Tontin pohjoisosien metsä säilytetään, joten sinne ei tehdä istutuksia

C: Poiketen kaavan yleismääräyksestä "Rakennusten katemateriaalina voidaan käyttää tiiltä tai konesaumattua peltiä.", rakennuksen katemateriaalina on kumibitumikermi.  
Perustelu: Kattoa ei ole teknisesti mahdollista toteuttaa halutuilla materiaaleilla kyseisellä kattokaltevuudella

D: Poiketen Vesilahden rakennusjärjestyksen määräyksestä "Katos saa ulottua rakennusalan yli 1,2 metrin verran", ylittää erillinen katos rakennusalan rajan 2,4 metrillä.  
Perustelu: Katos sijoitettu päiväkodin toiminnan kannalta tarkoituksenmukaiselle sijainnille